

# Lus en Général



N°302 MAI 2025  
ISSN 2800-3128



## SOMMAIRE

Page 1 : Cérémonie du 8 mai 1945

Page 2 : Communiqué de presse :  
point sur les finances de la commune

Pages 3-4 : Vie communale

Pages 5-6 : Infos pratiques -  
Informations municipales - Urbanisme

Page 7 : Actualités - Sorties -  
Solidarité

Page 8 : Rénovation énergétique :  
prévention des arnaques

## CÉRÉMONIE DU 8 MAI 1945



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE : POINT SUR LES FINANCES DE LA COMMUNE DE LUSANGER

Suite à l'article publié le 8 mai 2025 sur le journal OUEST-FRANCE commentant les résultats du contrôle de la Chambre Régionale des Comptes exercé au titre des années 2019 et suivantes sur la gestion de la commune, le Maire et l'ensemble du conseil municipal entendent rétablir certaines vérités.

« La commune de LUSANGER a fait l'objet d'un contrôle de la Chambre Régionale des Comptes qui a porté sur les années 2019 à 2023. Ce contrôle n'a révélé aucune mauvaise gestion financière, ni aucune malversation. Il n'est reproché au Maire et ses adjoints aucun acte de nature à ternir leur honneur ou leur engagement au service de leurs concitoyens.

En ce qui concerne la gestion administrative et financière de la commune, la Chambre Régionale des Comptes n'a révélé, contrairement à ce que l'article laissait entendre, au ton alarmiste, aucune mauvaise gestion, aucun détournement de fonds publics. Elle s'est attachée à relever des incohérences administratives ou des erreurs d'imputation comptable.

La Chambre Régionale des Comptes a émis des recommandations qui, pour la plupart, ont déjà été satisfaites. Elle a en effet, recommandé d'informer les élus de leur droit à formation, de créer un compte épargne temps pour les agents, de mieux formaliser les comptes rendus du conseil municipal, d'identifier les restes à réaliser grâce à la comptabilité d'engagement, de porter la maîtrise des charges de fonctionnement, de reconstituer le fonds de roulement du budget principal, ce qui est d'ores et déjà effectué puisqu'il est reconstitué à hauteur de 78 539 euros.

S'agissant des investissements réalisés, ils n'ont été l'objet d'aucune critique. L'investissement majeur, décidé d'ailleurs sous la précédente mandature, auquel nous avons adhéré, concernait la rénovation de l'école publique après le restaurant scolaire et la rue de la Petite Normandie. Celui-ci, nécessaire et utile, très appréciée des élèves comme des enseignants et de l'ensemble des habitants, a été accompagnée financièrement par les pouvoirs publics et subventionnée à hauteur de 842 612 euros. Depuis, plus aucun investissement d'envergure n'a été réalisé, les élus étant conscients des capacités limitées d'une petite commune comme LUSANGER, n'ont pas eu recours à l'emprunt.

Conformément aux préconisations du conseiller aux décideurs locaux, qui dépend de la direction départementale des finances publiques, nous ont amenés à la plus grande prudence dans nos investissements. Notre gestion a toujours été respectueuse des équilibres budgétaires. Le conseil municipal de LUSANGER, qui a bien mesuré les capacités limitées de la commune, a fait une gestion prudente et sereine de ses finances, et sa politique d'investissement a tenu compte de ces limites. En 2025 par exemple, deux investissements urgents, la réfection de la toiture de la salle communale du Petit Bois et le remplacement de la débroussailleuse servant pour l'entretien de nos cent kilomètres de routes communales, ont été programmés.

Le Maire et ses adjoints sont plutôt fiers de la qualité de leur gestion et sont évidemment disposés à donner toutes explications utiles à leurs administrés et électeurs. L'équipe municipale va donc poursuivre son engagement au service des Lusangéennes et Lusangéens dans la sérénité et la probité, avec toute l'abnégation et le dévouement qui ont caractérisé leur action depuis leur élection en mars 2020 ».

## VIE COMMUNALE

### PONT DE L'ASCENSION



La Mairie et l'Agence Postale Communale seront fermées vendredi 30 et samedi 31 mai



### TIRAGE AU SORT DES JURÉS D'ASSISES

Le tirage au sort des jurés d'assises, susceptibles de siéger au Tribunal, représentant les communes de Mouais et Lusanger se déroulera le **11 juin 2025 à 10 h 45 à la Mairie de Lusanger.**

### ÉNEDIS : SURVOL EN HÉLICOPTÈRE



Dans le cadre de la surveillance des lignes électriques aériennes moyenne tension pour le compte d'Enedis, un survol de la commune de Lusanger est prévu entre **le 22 avril et le 30 mai 2025.** Des vols

seront réalisés à très basse altitude, proche des lignes, pour la réalisation de diagnostics des réseaux électriques sur notre commune.

### COLLECTE DES ORDURES MÉNAGÈRES

En raison des jours fériés du mois de mai, les jours des collectes des ordures ménagères et emballages recyclables sont décalés.

**Le jeudi de l'Ascension du 29 mai,** la collecte de la commune qui est habituellement prévue le jeudi et le vendredi des **semaines paires** sera décalée au lendemain, le vendredi et le samedi.

Contact : secteur de Derval 02 40 07 77 39



### NOUVEAU À LUSANGER : EVA PHOTOGRAPHE



### RAPPEL : LOCATION RUE DES CHÊNES

La commune de Lusanger dispose d'un logement type T2 dans le bourg, 12 rue des Chênes, disponible de suite.



Destiné aux personnes de plus de 60 ans, si cette location vous intéresse, merci de prendre contact auprès de la mairie au 02 40 07 83 08 ou par messagerie : [info@mairie-lusanger.fr](mailto:info@mairie-lusanger.fr)

### COLLECTE DE SERVIETTES PÉRIODIQUES



La précarité menstruelle concerne environ 1,7 millions de personnes en France qui, tous les mois lorsqu'elles ont leurs règles, rencontrent des difficultés financières pour se procurer des protections hygiéniques. Ce phénomène encore tabou les isole, les exclut et met leur santé en danger. Le Département de Loire-Atlantique et ses partenaires agissent contre la précarité menstruelle en mettant en place une grande collecte de serviettes hygiéniques.

**Du 5 au 28 mai 2025 la commune de Lusanger participe à cette action solidaire.**

Privilégiez les paquets de serviettes, plus adaptée aux besoins des personnes qui ont leurs règles. Vous pouvez également déposer des produits réutilisables (culottes, serviettes, cups).

**Vos dons seront collectés à l'accueil de la mairie aux horaires d'ouverture ainsi qu'à la boulangerie HOCHARD de Lusanger.**

Les dons collectés seront ensuite remis aux associations partenaires de cette initiative solidaire.

Plus de 80 communes sont partenaires, retrouvez votre point de collecte sur : [loire-atlantique.fr/precaritemenstruelle](http://loire-atlantique.fr/precaritemenstruelle)

### ANNUAIRE 2025



Le nouvel annuaire 2025 du pays de Châteaubriant est arrivé, vous pouvez le retirer à l'accueil de la mairie.

## ÉCOLE LA PETITE NORMANDIE : INSCRIPTIONS ET ACTUALITÉS



Rentrée 2025-2026 : Vous pouvez dès aujourd'hui inscrire votre enfant né en 2022 pour la rentrée prochaine en petite section.

Pour les enfants nés en 2023, vous avez aussi la possibilité de les inscrire.

Gilles BARBAT, directeur de l'école se tient à votre disposition, vous pouvez le contacter au 02 40 07 81 14.

## OGEC : PERMANENCE PAPIERS ET ACTUALITÉS

Nous vous rappelons que les permanences papiers ont lieu le dernier samedi de chaque mois.

La prochaine permanence de collecte de papiers, au local communal, rue de Ronde à Lusanger se déroulera  
**Samedi 31 mai 2025 de 10 h 30 à 12 h**



### Bienvenue au **FAR WEST** De la petite Normandie

◆ Cette année le thème de la fête sera Far west

◆ La fête aura lieu le samedi 28 juin 2025 à la salle du petit bois de 12h à 18h ( nous vous communiquerons le programme de la journée ultérieurement car il y aura des surprises)

◆ Nous aimerions mettre en place un code vestimentaire. Jean, chemise à carreaux , coiffe à plumes, costumes... Petits et grands laissez libre cours à votre imagination les cowboys et les Amérindiens sont les bienvenus  
Un petit concours de la plus belle tenue sera organisé.

◆ Nous aimerions également innover cette année pour les lots gagnés grâce aux tickets des stands jeux.

◆ Si vous avez des jeux, livres, peluches en très bon état que vous aimeriez donner nous sommes preneurs ( deux/trois par famille maximum). Merci de nous les faire parvenir avant le 30 mai  
Les dons non gagnés le 28 juin seront donnés à une association.

## LUSANGER RANDONNÉE

### PÉDESTRE 9KM

Et jeu de piste pour les petits et les grands

DIMANCHE  
JUIN  
15

Inscription à partir de 9h30  
Départ 10h

Tarif :  
Randonnée : 5€  
Randonnée et repas : 8€  
Rando gratuite pour les moins de 12 ans

Vente de tickets à la boulangerie Hochard de Lusanger ou par mail : randolusanger@gmail.com

A découvrir sur place :

- Repas : Kir, Galette saucisses et dessert
- Crêpes
- Gâteaux
- Bar
- Jeux

Gilet jaune obligatoire

RDV pour le départ à la salle du Petit Bois, 38 rue de la forêt, Lusanger. Organisé par l'école Notre Dame de Bonne Garde de Lusanger

Mardi 22 avril, les élèves de l'école privée de Lusanger ont célébré leur carnaval. Le thème était celui du projet pédagogique triennal : le monde. Tous les continents étaient représentés par des tenues plus jolies et plus colorées les unes que les autres. Ensemble, nous avons fait la fête dans les rues de Lusanger.

Date à noter : mardi 27 mai à 19 h, salle des Menhirs, représentation de cirque contemporain et de chant des élèves de l'école Notre Dame de Bonne Garde.

Les inscriptions pour l'année 2025 - 2026 ont commencé, les enfants nés en 2022 peuvent déjà venir découvrir leur école (matinée d'adaptation, projet d'accueil à construire avec la directrice et l'enseignante)

Tél : 02 40 07 88 50

Mail : ecole.lusanger@orange.fr



FÊTE DE L'ÉCOLE "LA PETITE NORMANDIE"

## FAR WEST

SAMEDI 28 JUN 2025 12H - 18H

**1**

SANDWICH  
BAGUETTE  
SAUCISSE OU MERGUEZ  
FRITES

5€

**2**

ASSIETTE  
SAUCISSE OU MERGUEZ  
FRITES

ou 4€

POUR L'ACHAT DE CE TICKET UN COCKTAIL DES AMICALISTES OFFERT

organisation : Amicale laïque de Lusanger  
mail: amicalelaiquedelusanger@gmail.com

"petit bois"  
44590 Lusanger

A l'occasion de la fête de l'école, une grande tombola est organisée ! N'hésitez pas à ouvrir et achetez des tickets aux enfants qui viendront frapper à votre porte.

**1er prix : une Nintendo Switch.**

**2ème prix : une entrée au Puy du Fou pour 2 adultes et 2 enfants.**

**3ème prix : une carte cadeau de 80€ chez Super U Châteaubriant, et pleins d'autres lots; Parcs etc...**

Les bénéfices de la tombola serviront à financer les projets et sorties scolaires des enfants. D'avance, merci pour eux.



## URBANISME

**PERMIS DE CONSTRUIRE :**  
 17/04/2025 : Titane DURVILLE, 11 rue de la Petite Normandie, maison d'habitation.  
 28/04/2025 : Ludovic FAUCHEUX, 26 le Fief Robin, carport.  
 30/04/2025 : Jean-Michel DELHAYE, 3 rue de Ronde, terrasse et cabanon.

**DÉCLARATION PRÉALABLE :** 16/04/2025 : EDF Solutions solaire, le Perray, générateur photovoltaïque.

Vous avez un projet d'urbanisme : clôture, agrandissement de votre maison d'habitation, garage ou tout autre travaux qui sont visibles de l'extérieur, **une déclaration d'urbanisme est obligatoire.**

Si vous souhaitez échanger sur votre projet, un rendez-vous peut être utile avec le service urbanisme au 02 40 07 83 08.

2 possibilités s'offrent à vous pour déposer un dossier :

- En ligne : <https://ccc.urba.netagis.fr/NetADS/sve/CCCD44>

- En déposant le dossier papier. Le nombre d'exemplaires demandé dans le cerfa devra être respecté.



La salle communale « Le Petit Bois » sise 38 rue de la Gare à Lusanger présentait des infiltrations importantes qui endommageaient sérieusement le bâtiment.

Par délibération, le conseil municipal décide de réaliser les travaux d'un montant hors taxe de 24 362,50 € et sollicite un fonds de concours auprès de la communauté de communes Châteaubriant - Derval.

Par délibération du conseil communautaire, en date du 27 mars 2025, un fonds de concours de 10 028,00 € hors taxe est accordé à notre collectivité.

Les travaux sont réalisés au cours de la semaine du 7 au 11 avril 2025. Cette réalisation permet d'apporter un confort supplémentaire au profit des utilisateurs.

Remerciements à la communauté de communes Châteaubriant - Derval pour cette participation qui apporte une aide non négligeable au règlement du montant des travaux.



Les beaux jours arrivent, nous vous rappelons que vous avez, à la location, en mairie, deux vélos électriques.

Pour cela vous devez vous munir des documents suivants : une pièce d'identité, un justificatif de domicile récent, une attestation d'assurance de responsabilité civile, un relevé d'identité bancaire.

**Tarifs de location :**

- Gratuit les 15 premiers jours pour tout nouvel usager
- 10€ pour 1 semaine
- 15€ pour 2 semaines
- 25€ pour 1 mois
- 70€ pour 1 trimestre

**Bientôt 16 ans ?**  
**PENSEZ AU RECENSEMENT !**

**Pour qui ?**  
 Tous les Français âgés de 16 ans

**Pourquoi ?**  
 Grâce au recensement :  
 • inscription d'office sur les listes électorales  
 • convocation en JDC  
 • possibilité de s'inscrire aux concours et examens  
 • possibilité de passer le permis de conduire

**Comment ?**  
 Rendez-vous en mairie ou sur [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr)

Toutes les informations ici

MINISTÈRE DES ARMÉES  
 Label Égalité Territoriale

INSTAGRAM @armees\_jeunesse  
 LINKEDIN Directeur du service national en de la jeunesse  
 X @OSNJeunesse  
 YOUTUBE OSNJeunesse

Jeunes lusangéens nés en mai **2009** n'oubliez pas de vous faire recenser à la mairie dans le mois de vos 16 ans.

Pensez à vous munir de votre carte d'identité et du livret de famille de vos parents. A cette occasion, la mairie vous remettra une attestation de recensement.

**NB : Nous vous rappelons que cette attestation de recensement est notamment nécessaire pour se présenter aux examens et concours publics (dont le permis de conduire) avant l'âge de 25 ans.**

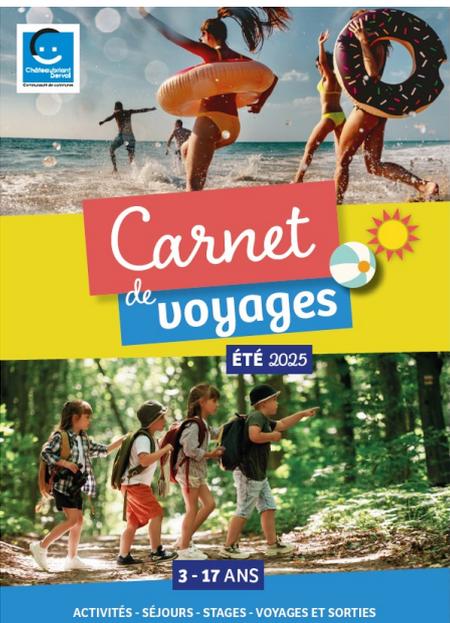
Vous pouvez aussi faire la démarche en ligne sur : [servicepublic.fr/particuliers/vosdroits/R2054](http://servicepublic.fr/particuliers/vosdroits/R2054)



La prochaine collecte de sang se déroulera le **mardi 20 mai 2025 de 15 h 30 à 19 h 00**, salle des Fêtes « La Croix Marchand » à Derval.

Inscription sur [mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr](http://mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr) ou 0800 109 900 service et appel gratuit.

Venez nombreux, donner son sang est un vrai acte de solidarité.



**Carnet de voyages**  
ÉTÉ 2025  
3 - 17 ANS  
ACTIVITÉS - SÉJOURS - STAGES - VOYAGES ET SORTIES

Le Carnet de voyages pour l'été 2025, dédié aux 3-17 ans, vient de sortir ! Les inscriptions démarrent le **mercredi 14 mai**. Pour accéder au Carnet de Voyage, vous pouvez aller sur le site <https://www.cc-chateaubriant-derval.fr/vivre-habiter/enfance-jeunesse/les-sejours/> ou en version papier au Guichet Unique ou à l'accueil de la Communauté de Communes.

Guichet Unique Intercommunal :  
27 rue de Couéré 44110 Châteaubriant  
02 40 28 88 89  
[guichet.unique@cc-chateaubriant-derval.fr](mailto:guichet.unique@cc-chateaubriant-derval.fr)



**JOURNÉE PORTES OUVERTES**  
**Samedi 24 Mai 2025**  
Espace enchanté, 8 rue des églantiers  
St Vincent des Landes

**PROGRAMME**

- 10h30-12h PRÉSENTATION DÉMONSTRATION DES INSTRUMENTS ATELIER DANSE
- 14h-15h30 RÉPÉTITION ORCHESTRE DES JEUNES FANFARTS ET FANFARE HERZZIC
- 17h-19h RÉPÉTITION ORCHESTRE FANFARTS

10h30 - 12h00  
14h00 - 19h00

Fanf'Arts du Pays de la Mée



**LE SAVIEZ-VOUS**

Le Centre Socioculturel, un lieu ressource au service des associations locales ! Pour faciliter votre quotidien, le Centre Socioculturel met à disposition des associations des 26 communes :

- ✓ Une plastifieuse
- ✓ Un massicot
- ✓ Un photocopieur
- ✓ Un scanner
- ✓ Un service d'envoi par mail
- ✓ La possibilité d'utiliser une salle pour vos réunions, ateliers et événements

Un espace d'entraide et de soutien pour les associations locales ! Besoin d'un coup de main ? Le Centre Socioculturel est là pour vous accompagner.

Contactez-nous dès maintenant pour en profiter !  
06 76 63 61 79 ou 02 72 41 00 50 [csc@cc-chateaubriant-derval.fr](mailto:csc@cc-chateaubriant-derval.fr)



**La BARAKATOUS**  
programme d'animations

**été 2025**

Enfants - Ados - Adultes - Familles

Actualités La Barakatous :  
**Judi 15 mai à 8 h** : ouverture des inscriptions aux accueils de loisirs de Derval, Marsac sur Don.  
Rencontre-apéro pour le lancement officiel du Réseau d'entraide entre parents de 19 h à 20 h 30.

Samedi 24 mai : Spectacle musical familial « les Voilà voilà », venez écouter les élèves de l'école de musique !

Renseignements et inscriptions sur le site [www.labarakatous.fr](http://www.labarakatous.fr)  
Tél. : 02 28 50 46 39  
mail : [info@labarakatous.fr](mailto:info@labarakatous.fr)



**L'ART DU POLAR #4**

Communauté de Communes Châteaubriant-Derval  
**23 & 24 mai**  
Rencontres littéraires  
Animations  
Spectacles



**UNE JOURNÉE POUR MARFANS**

18 MAI 2025  
GRAND-FOUGERAY

**9H À 13H : BALADE À MOTO**  
DÉPART ET ARRIVÉE AU GRAND-FOUGERAY (35)  
**+ TOURNOIS DE BABYFOOT**  
À 9H ET À 14H (5€/PERSONNE)

RESTAURATION ET ANIMATIONS SUR PLACE !  
5€ PAR CASQUE MINIMUM.

ATLÈS 1920  
BALADE MOTO : INSCRIPTION EN LIGNE VIA HELLO ASSO  
TOURNOIS DE BABYFOOT : INSCRIPTION AU 02 99 08 33 30



Derval  
**ECOLE DE MUSIQUE**  
2025-2026

Permanence d'inscription  
**samedi 28 juin 2025, de 9h - 13h**  
au Pôle musical de Derval

Enfants  
Jeunes  
Adultes  
Seul ou en groupe

La plaquette de présentation est à l'accueil de la mairie.



### **Rénovation de votre logement, quelques conseils pour effectuer des travaux en toute confiance :**

#### **Vous êtes démarchés par téléphone ou à domicile ?**

Les services publics (ANAH, ADEME, ...) ne démarchent jamais : ne donnez donc pas suite aux sollicitations d'un opérateur qui se présenterait comme tel. De même, méfiez-vous des démarcheurs qui se prétendent mandatés par la mairie, le Conseil départemental ou votre fournisseur d'énergie. Assurez-vous que le partenariat existe bien.

Des vendeurs peuvent essayer de vous faire croire qu'effectuer des travaux est obligatoire sous peine d'amende ou de surtaxe foncière, or il n'existe aucune obligation légale de rénover ou d'adapter votre logement.

Si vous êtes intéressés par la prestation proposée, prenez toujours un temps de réflexion et ne signez rien immédiatement, même si votre interlocuteur est sympathique ou qu'il vous explique que vous risquez de passer à côté d'une offre exceptionnelle ou de ne pas bénéficier de certaines aides.

#### **Vous souhaitez réaliser des travaux de rénovation énergétique ou d'adaptation de votre logement ?**

Commencez toujours par vous renseigner auprès d'un conseiller France Rénov qui vous apportera des conseils gratuits, neutres et indépendants sur les aides publiques auxquelles vous pouvez prétendre et sur les solutions techniques les plus adaptées à votre logement.

Faites jouer la concurrence en demandant plusieurs devis et méfiez-vous des offres trop alléchantes. Avant de signer, lisez bien tous les documents.

#### **Vous avez déjà signé et vous le regrettez ?**

Vous bénéficiez d'un délai de rétractation de 14 jours à partir de la signature du contrat si celui-ci a été signé à votre domicile.

Attention : vous ne disposez pas de délai de rétraction en cas d'achat lors d'une foire ou d'un salon.

#### **Vous êtes en litige avec un professionnel ou vous souhaitez vous renseigner sur vos droits ?**

Vous pouvez effectuer un signalement sur la plateforme [SIGNALCONSO](https://signalconso.gouv.fr) ou contacter la DGCCRF par téléphone au 08.09.54.05.50 ou par courrier DGCCRF – Réponse Conso – BP60 – 34935 MONTPELLIER



Mairie de LUSANGER : Yves FROMENTIN  
20, place de l'église - 44 590 LUSANGER 02 40 07 83 08  
Lundi, vendredi : 8 h 45 -12 h 30 / 14 h 00 -16 h 00  
Mardi, mercredi, jeudi : 8 h 45 -12 h 30

Courriel : [info@mairie-lusanger.fr](mailto:info@mairie-lusanger.fr) Site Internet : [mairie-lusanger.fr](http://mairie-lusanger.fr)

Bulletin périodique d'informations municipales « gratuit » imprimé par la mairie de LUSANGER  
Directeur de la publication Yves FROMENTIN, Maire de Lusanger.